



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-23114-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7704446429
2.2.1.3. ОГРН:	5177746100032
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН, ВБЛИЗИ ДЕР. САБУРОВО. ЖИЛОЙ ДОМ №14 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ. ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Сабурово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Заречная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1; дом 1 строение 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0020206:318
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.10.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-10-6233-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово. Жилой дом № 14
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	39551,50
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	33083,60
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	19606,50
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	390
6.1.11. в том числе квартир (штук):	390
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	5-9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (Очень высокий)

6.1.18. Иные показатели:	нежилые помещения в количестве 219 шт., площадью 1257,1 кв.м.: их них 155 кладовок, площадью 594,2 кв.м., 4 офисных помещений, площадью 269,6 кв.м., 60 помещений общего пользования, площадью 393,3 кв.м: (помещение консьержа - 14 шт., площадью 107,7 кв.м., ПУИ-28 шт., площадью 85,9 кв.м., санузел - 10 шт., площадью 14,9 кв.м., кладовая - 1 шт., площадью 0,7 кв.м., помещение водомерного узла и насосная - 1 шт., площадью 20 кв.м., помещение системы связи - 1 шт., площадью 5,1 кв.м., электрощитовая - 3 шт., площадью 40,8 кв.м., ИТП - 1 шт., площадью 74,6 кв.м., насосная АУПТ - 1 шт, площадью 43,6 кв.м.)
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	159-500-742 72
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземная автотоянка
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	39551,50
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	6467,90
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	190

6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Нежилые помещения в количестве 8 шт, площадью 153,90 кв.м: помещение охраны - 2 шт., площадью 43,00 кв.м, электрощитовая - 2 шт., площадью 24,20 кв. м, помещение уборочного инвентаря - 2 шт., площадью 31,00 кв.м, техническое помещение - 2 шт., площадью 55,70 кв.м, являются помещениями вспомогательного использования
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	159-500-742 72

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 73BDA1746733487512E8DB200C5C67767623CB Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 13.12.2021 по 13.03.2023</p>	Синельников Иван Александрович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)